

10. 仁慈堂安老院

10 仁慈堂安老院

10.1 基本資料

名稱	仁慈堂安老院	
位置	澳門半島	
地址	老人院前地 17-21 號	
待評定範圍之面積	約 649 平方米	
建造年份	1925 年	
業權狀況	私有	
使用狀況	安老院	
建議評定類別	具建築藝術價值的樓宇	
建議設置之臨時緩衝區及其面積	不需設置臨時緩衝區	

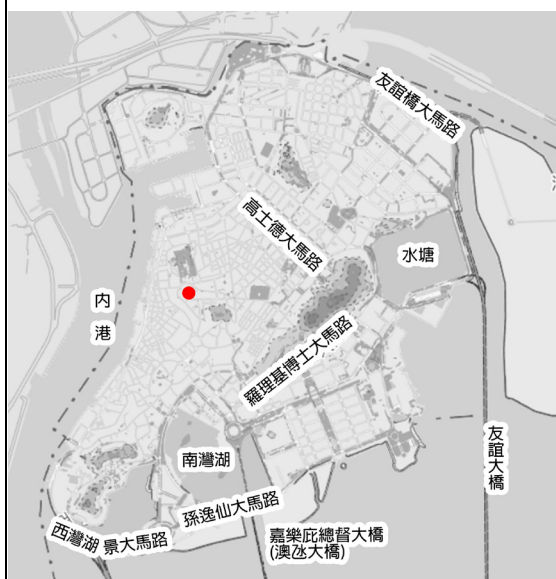


圖 10.1.1：待評定的不動產之位置



圖 10.1.2：待評定的不動產之範圍

10.2 背景資料及歷程沿革

10.2.1 背景資料

仁慈堂於 1569 年由澳門首任主教賈尼路創立，負責慈善救濟的工作，故名“仁慈堂”。仁慈堂是本澳歷史悠久的慈善團體，自創立後一直開展救濟性慈善庇護服務，開辦了中國第一間西式醫院白馬行醫院，並設育嬰堂、痲瘋院、安老院、孤兒院等機構。1924 年時任澳門總督羅德禮向仁慈堂批出一幅位於高園街的土地，以興建一所庇護所，建築由當時工務司的工程師卡瓦略 (Artur Rocha Schiappa Monteiro de Carvalho) 負責設計，其同時亦為中央酒店以及大西洋銀行總行大樓等本地折衷主義建築代表作的設計者。

仁慈堂安老院於 1925 年落成，建築符合採光、通風以及設有花園等衛生要求，並分為三大區域，一層左右分別為男女病房，中間以行政辦公室及接待處分隔，二層則為醫生辦公室。而兩側男女病房皆設有大量玻璃窗，提供充足的陽光及一定的空氣對流，並有附屬空間如洗手間及浴室等，又各自與花園及小教堂相通。

安老院的設計整體呈山字形中軸對稱的佈局，皆以簡化的托斯卡納柱式為主飾，正中央建築突出，一層入口設有門廊，二層則設有一大拱券。該建築物以折衷主義建築風格為主，除了具有三段式設計的外觀、柱廊、陽台、葡式百葉窗以及粉刷牆身等建築特徵外，亦有獨特的設計，在傳統門窗洞頂裝飾的拱心石向上拉長至簷口飾線，使門窗洞口與立面設計形成特殊的視覺關係，還有巨大水平挑簷沿建築周邊設置，加強了建築形象，也糅合了現代建築風格。

1998 年安老院作大規模維修，以及在相鄰地段興建一座新大樓，並將婆仔屋院友遷往新的安老院。安老院於 2000 年 6 月 21 日再次投入服務，同年婆仔屋正式關閉。維修後的安老院保存了原建築物外貌以及建築風格特徵，內部設有行政處、飯堂、廚房、小教堂以及設備齊全的物理治療室，可以供 120 多位長者居住。

10.2.2 歷程沿革

- 1924 年，仁慈堂向當時工務司申請興建安老院，並由卡瓦略工程師負責設計。
- 1925 年，仁慈堂安老院落成。
- 1945 年、1949 年、1950 年，仁慈堂分別向當時工務司提交了建築維修計劃。
- 1981 年，仁慈堂向當時工務司申請拆除主體建築的後立面牆身。
- 1992 年，仁慈堂計劃擴建安老院，在相鄰地段興建新大樓，並在後園興建附加空間，將新舊建築連接。
- 1998 年，擴建計劃經多次修改後，仁慈堂安老院獲得工程准照並開始擴建工程。
- 2000 年 6 月 21 日，仁慈堂安老院再次投入服務。

10.2.3 現況描述

仁慈堂安老院於 1998 年擴建，基本保持原建築風格特徵，建築物日常由仁慈堂負責維修保養，目前保存狀況良好。

10.3 價值陳述

仁慈堂安老院以折衷主義建築風格為主，配合具有現代建築特徵的設計，又同時符合採光、通風以及設有花園等衛生要求，是將功能需求融入建築設計的範例之一，亦是本澳二十世紀初期重要的社會福利建設。

仁慈堂作為本澳最具歷史的慈善團體，幾個世紀以來一直服務於澳門，對澳門的社會事務發揮積極作用。而作為仁慈堂轄下社會福利服務機構之一的安老院，在接近一個世紀以來，為長者提供安老服務，是本澳長者醫療救濟事業發展的見證，對研究本澳衛生醫療設施以及社會福利發展有重要的參考作用。

10.4 評定建議

10.4.1 類別建議

基於上節之價值陳述，仁慈堂安老院基本符合第 11/2013 號法律《文化遺產保護法》第 18 條評定標準中下列兩項標準：

- (三) 具建築藝術的設計，以及其與城市或景觀的整合；
- (五) 在文化、歷史、社會或科學的研究方面的重要性。

其中，仁慈堂安老院的建築價值尤為突出，並與上述法律第 5 條第 5 項中“具建築藝術價值的樓宇”所指“因本身原有的建築藝術特徵而成為澳門發展過程中特定時期具代表性的不動產”此定義特徵基本相符，故建議評定類別為“具建築藝術價值的樓宇”。

10.4.2 範圍建議

基於仁慈堂安老院之價值，建議評定範圍包括主樓建築（圖 10.4.1）。

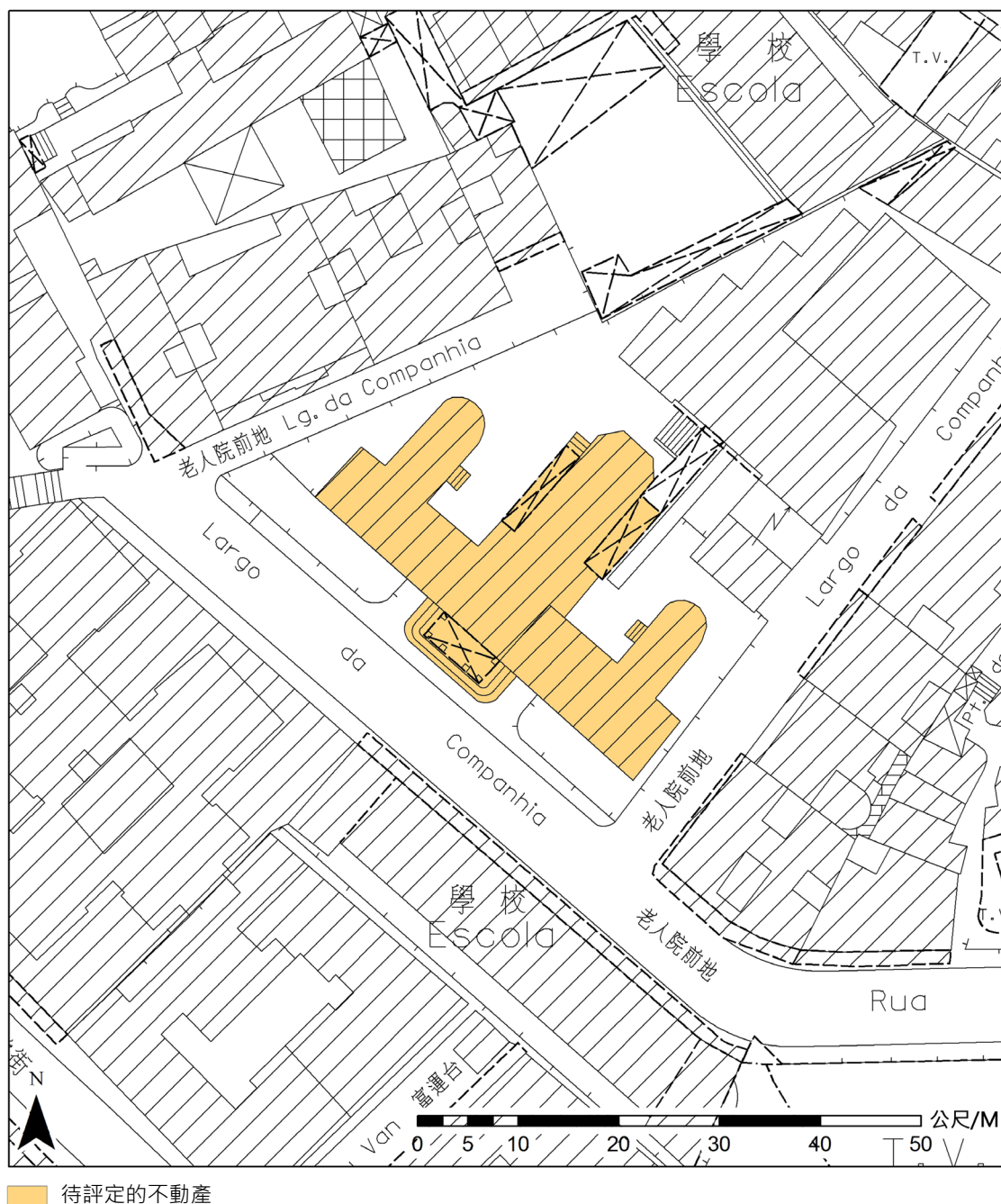


圖 10.4.1：仁慈堂安老院之範圍

10.5 參考圖片

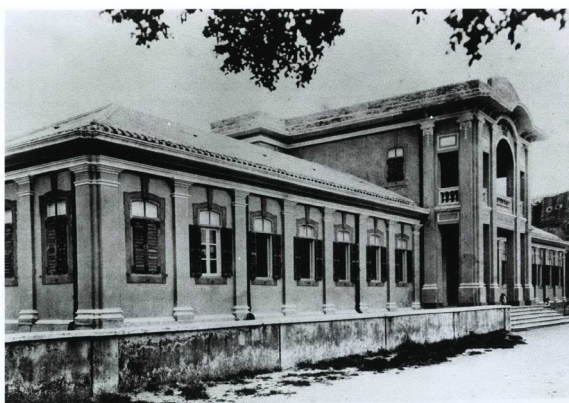


圖 10.5.1：二十世紀五十年代的仁慈堂安老院外觀



圖 10.5.2：仁慈堂安老院今貌



圖 10.5.3：仁慈堂安老院大門正立面



圖 10.5.4：仁慈堂安老院內園



圖 10.5.5：仁慈堂安老院內部



圖 10.5.6：仁慈堂安老院內小教堂

圖片資料來源

圖 10.5.1：澳門檔案館藏歷史照片，檔案編號 MNL09-14-F-100。