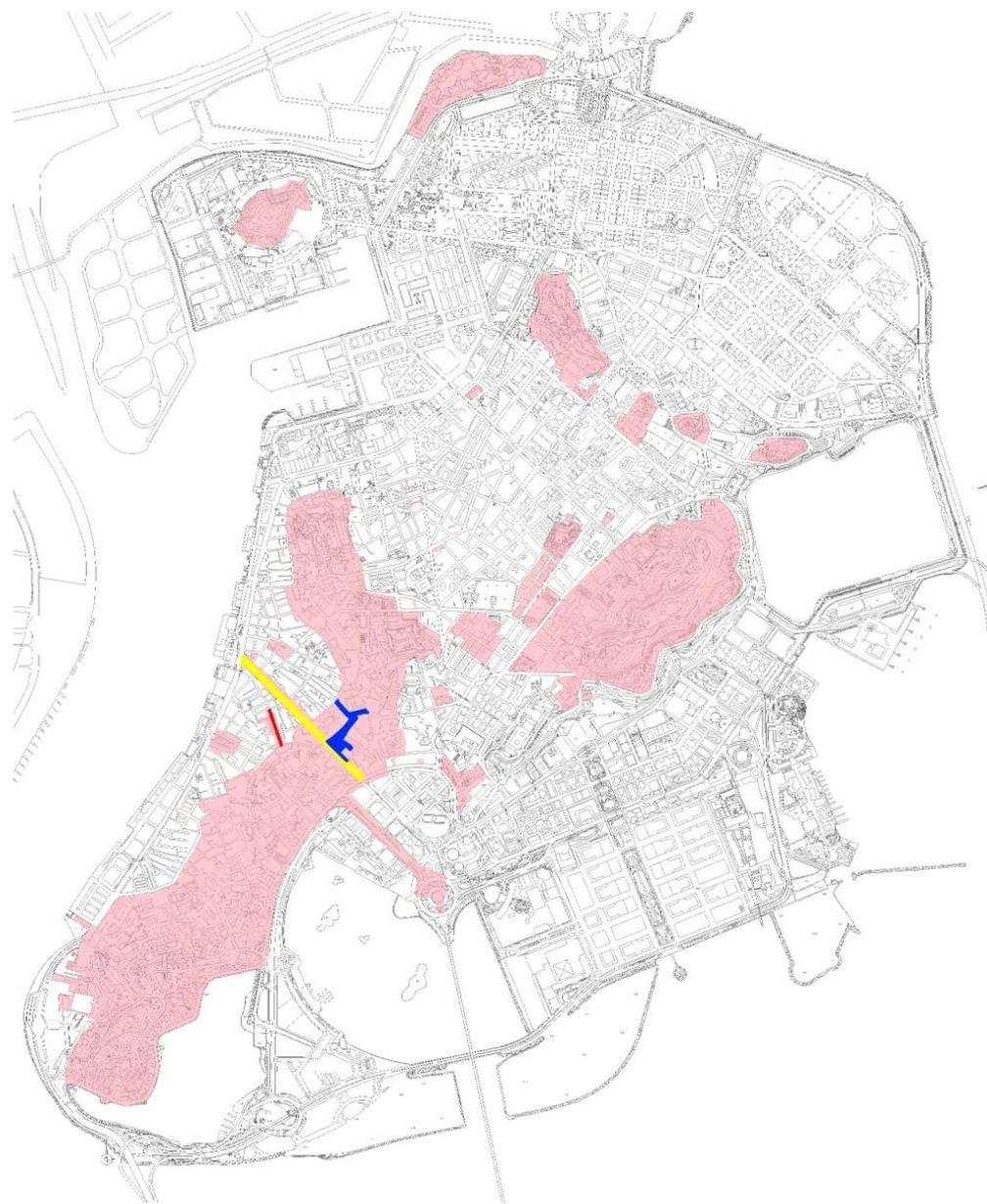


已評定區域內廣告 招牌的安裝指引

2013版



目錄

1. 安裝總則及注意事項.....	3
2. 安裝位置及數量.....	4
3. 安裝地點與相應的指引.....	5
4. 《已評定區域內廣告招牌的安裝指引》	6
5. 《議事亭前地廣告招牌安裝指引》	11
6. 《新馬路廣告招牌安裝指引》	13
7. 《福隆新街廣告招牌安裝指引》	15

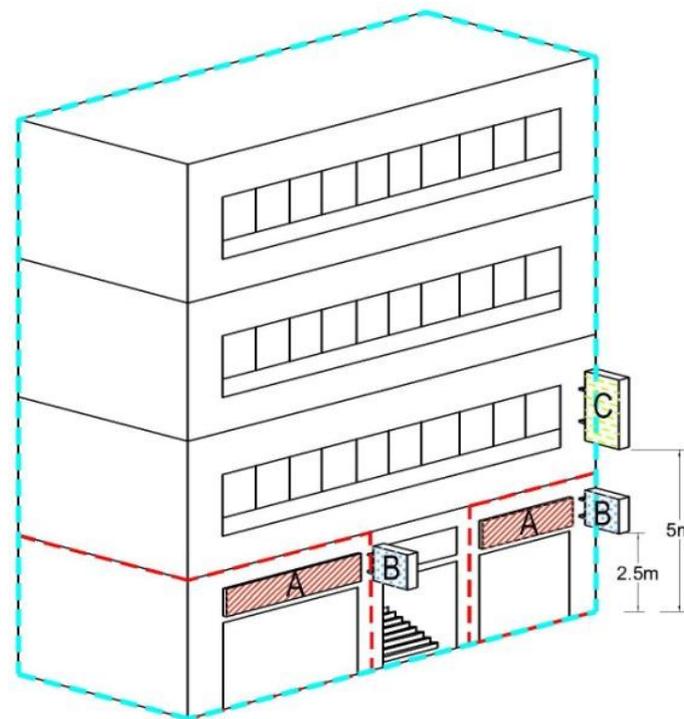
安裝總則及注意事項

- 以保護建築物及城市景觀為指導原則。
- 尊重原有的建築設計，使有關廣告招牌與建築協調。
- 不能破壞或遮擋原有的建築元素，如裝飾線腳、浮雕、壁柱和窗楣等。
- 對於指引內未詳細規定的招牌申請，如安裝於玻璃後的招牌、電子顯示屏、發出刺眼光源的發光裝置，將就個別情況逐案處理。



安裝位置及數量

- 每一戶地面商舖以平行門面牆身安裝一個廣告招牌為原則，如圖中招牌A；
- 每一戶地面商舖只能於該地舖外牆垂直懸掛一個廣告招牌，並需懸掛於行人道2.5米以上，如圖中招牌B；
- 每一幢大廈地舖以上的沿街外牆，只能垂直懸掛一個廣告招牌，並需懸掛於路面5米以上，如圖中招牌C。
- 在建築物的轉角位設置的廣告招牌必須垂直兩個建築立面中的一個。
- 除上述安裝位置外，建築物其他位置皆不能裝設或張貼任何廣告招牌。

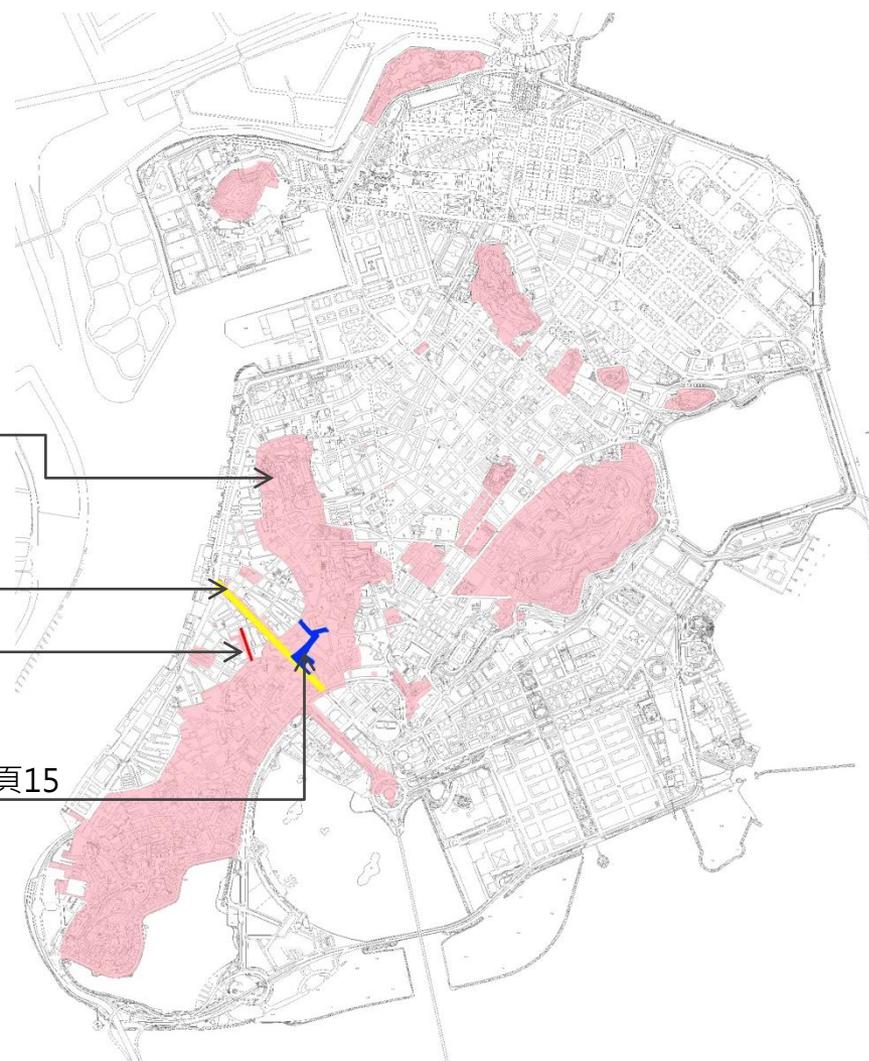
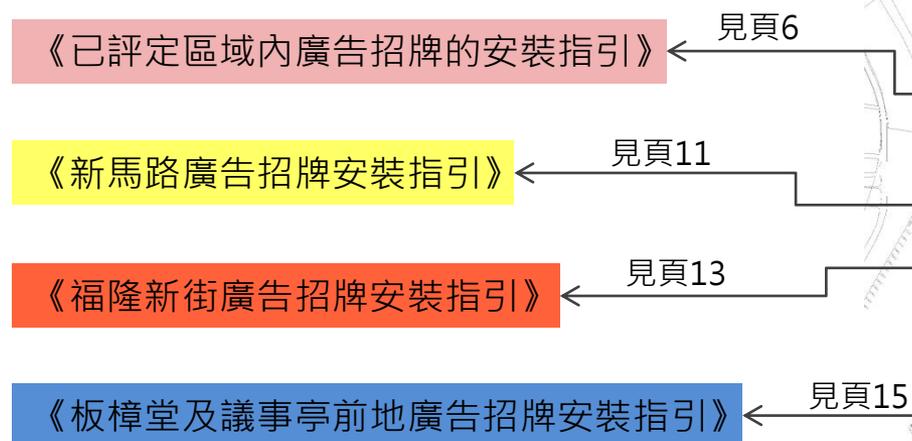


 “一戶地面商舖”的定義：每一個門牌號的地舖視為一戶地面商舖。

 “一幢大廈”的定義：設有一條向街貫穿整幢大廈的樓梯的建築物視為一幢大廈。

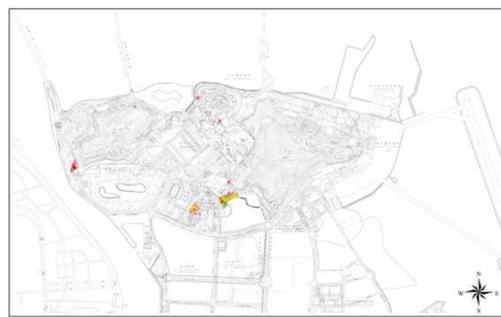
安裝地點與相應的指引

- 廣告招牌安裝申請人，須查閱店舖地址是否位於**已評定區域**內，並遵守指引內對於廣告招牌面積尺寸等的相關設定；
- 若店舖是座落於**新馬路**、**福隆新街**或**板樟堂及議事亭前地**，則須分別遵守該地區的安裝指引內容。

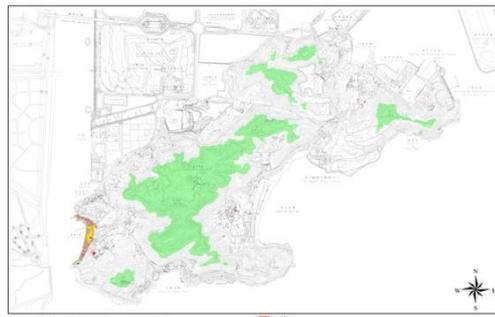


已評定區域內廣告招牌的安裝指引

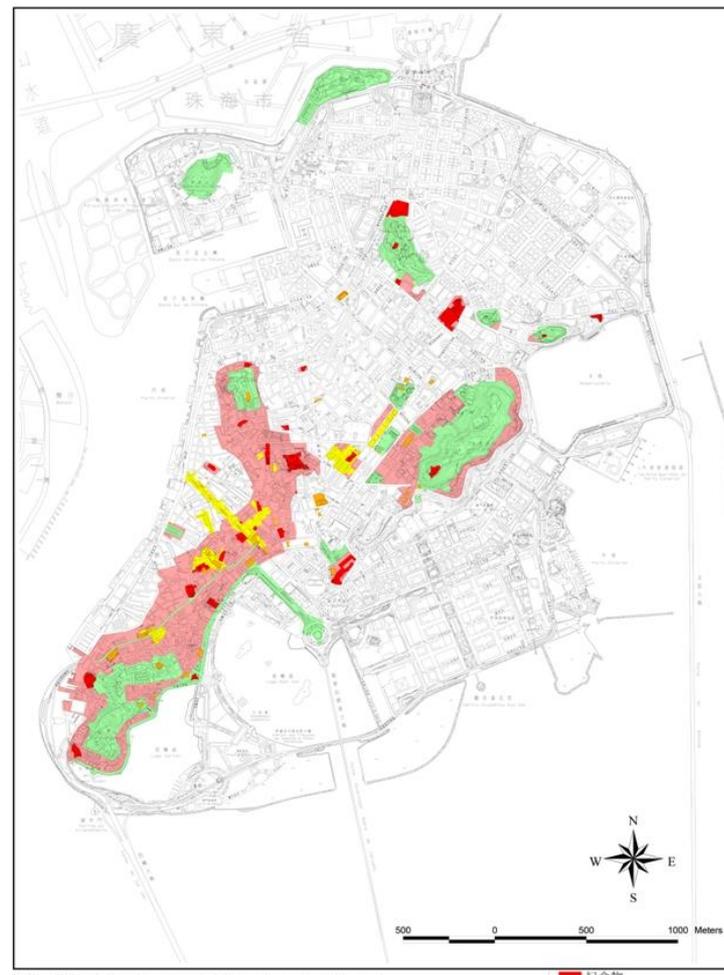
- 已評定區域是指由第56/84/M號、83/92/M號法令及202/2006號行政長官批示所劃定的範圍。當中包括紀念物、具有建築藝術價值之建築物、已評定之建築群、已評定之地點及保護區。
- 已評定紀念物不得安裝任何廣告招牌*。
- 具建築藝術價值之建築物*外牆不得垂直懸掛廣告招牌。
- 與已評定紀念物和具建築藝術價值之建築物相鄰的大廈，其立面相鄰受保護建築物一側的外牆不得懸掛廣告招牌。



氹仔島已評定區域圖



路環島已評定區域圖



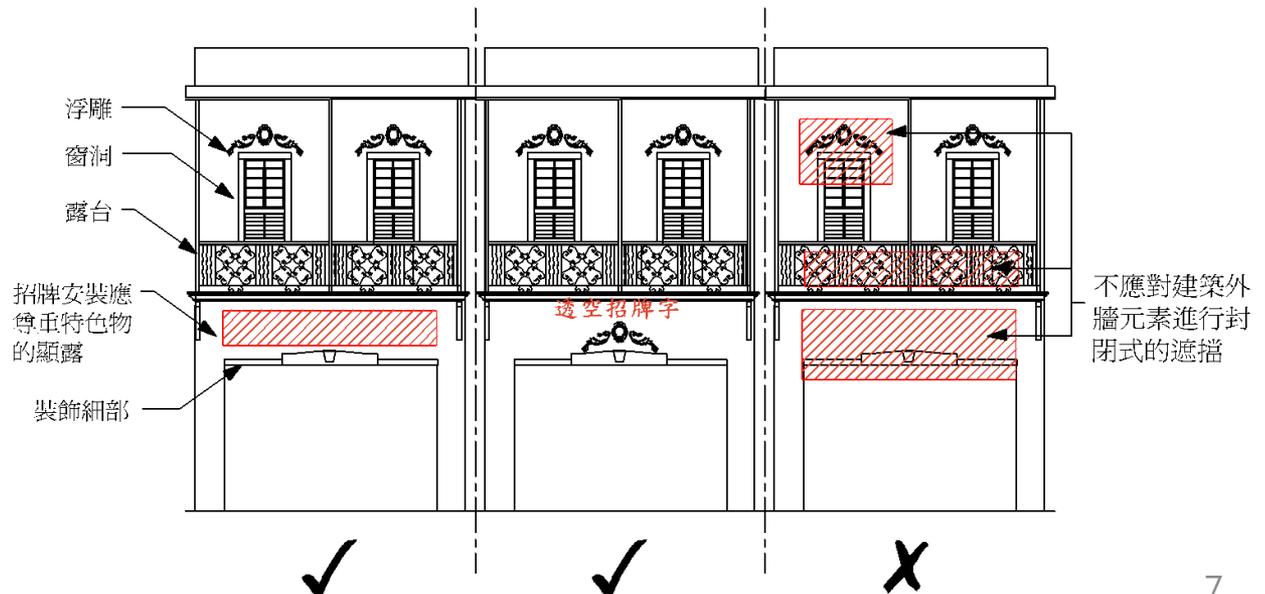
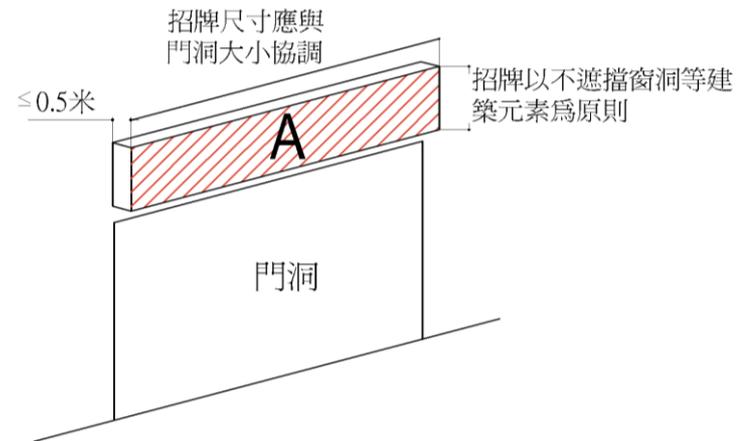
澳門半島已評定區域圖

第56/84/M號、83/92/M號法令及202/2006號行政長官批示之文物保護分類

- 紀念物
- 具有建築藝術價值之建築物
- 已評定之建築群
- 已評定之地點
- 保護區

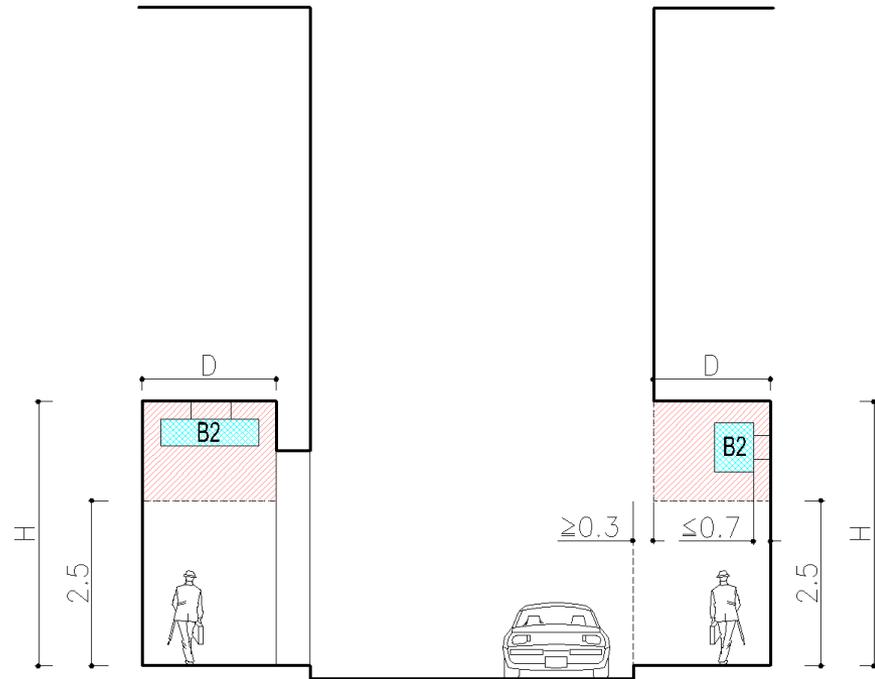
A-平行門面牆身的招牌

- 招牌厚度不應超過0.5米。
- 若安裝位置擁有建築的特色裝飾及細部，需以厚度不超過0.1米的透空招牌字和商標安裝。



B2-懸掛於地舖外騎樓底的垂直招牌

- 招牌面積與安裝區域的計算公式
 - 可安裝高度 = 騎樓高度減以2.5米；
 - 安裝區域 = 騎樓寬度乘以可安裝高度；
 - 招牌最大面積 = 安裝區域的四分之一面積。
- 招牌須懸掛於大廈外牆離行人道路面2.5米以上。
- 招牌厚度不應超過0.3米。
- 招牌外端與最近行車道邊緣距離不得少於0.3米。
- 招牌內端離所附著牆壁不得超過0.7米。



說明:

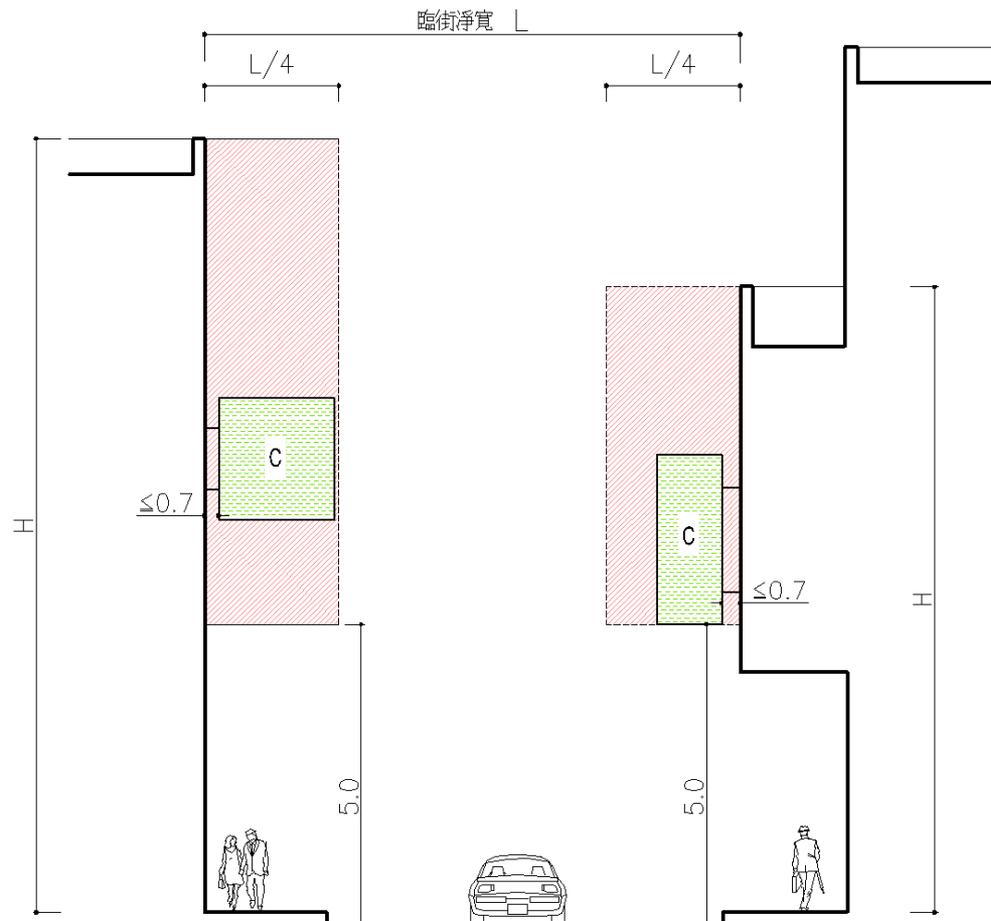
 招牌B2總面積

$$B2(\max) = 1/4 \times [D \times (H - 2.5)]$$

 招牌及其支架的安裝區域

C-懸掛於大廈外牆的垂直招牌

- 招牌面積與安裝區域的計算公式
 - 可安裝高度 = 建築物第一次退縮的高度減以5米；
 - 安裝區域 = 四分之一的臨街淨寬乘以可安裝高度；
 - 招牌最大面積 = 安裝區域的四分之一面積。
- 招牌須懸掛於大廈外牆離行車道路面5米以上。
- 招牌厚度不應超過0.3米。
- 招牌內端離所附著牆壁不得超過0.7米。



說明:

- 招牌C總面積
- 招牌及其支架的安裝區域

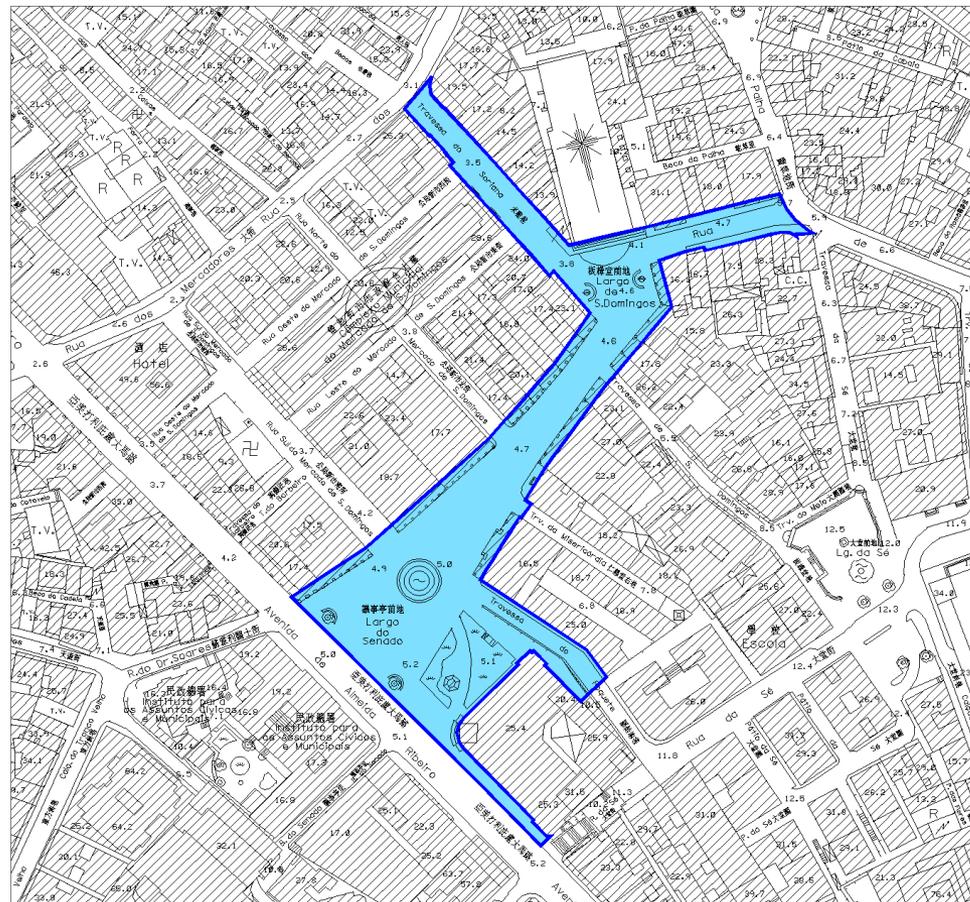
$$C(\max) = 1/4 \times [L/4 \times (H - 5.0)]$$

*當街寬大於10米時，皆以10米計算

《板樟堂及議事亭前地廣告招牌安裝指引》

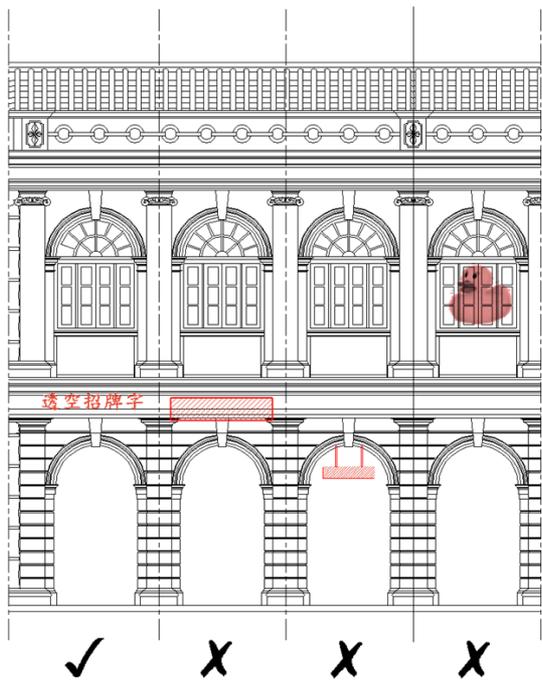
沿板樟堂及議事亭前地建築可安裝的廣告招牌：

1. 地舖門楣上可安裝一個平行門面牆身的廣告招牌；
2. 騎樓內可垂直懸掛一個廣告招牌；
3. 可緊貼騎樓門廊頂外牆身安裝一個通透招牌字和商標。

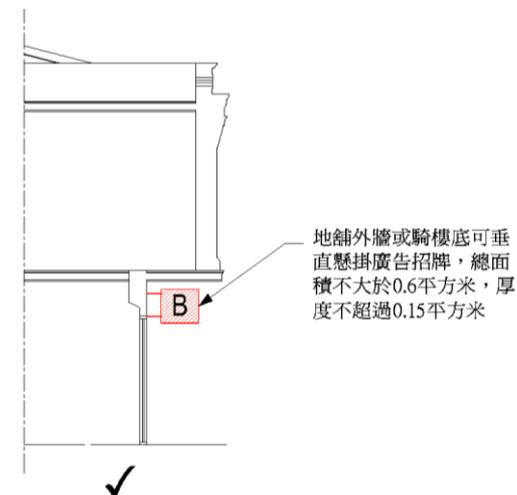
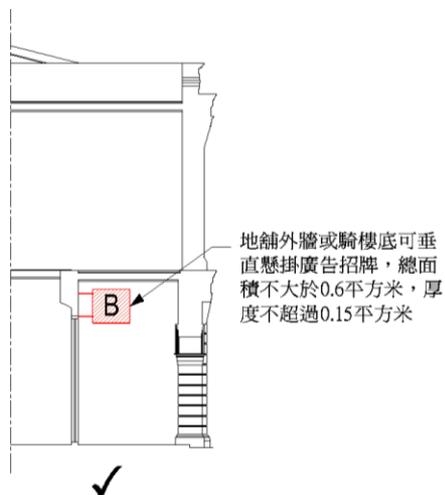
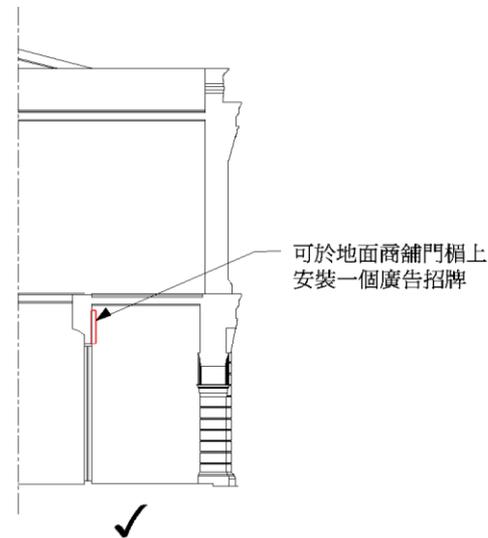
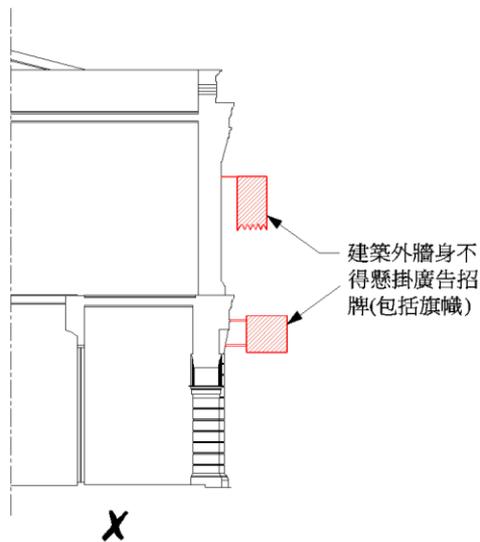


 需遵守《板樟堂及議事亭前地廣告招牌安裝指引》之範圍

《板樟堂及議事亭前地廣告招牌安裝指引》



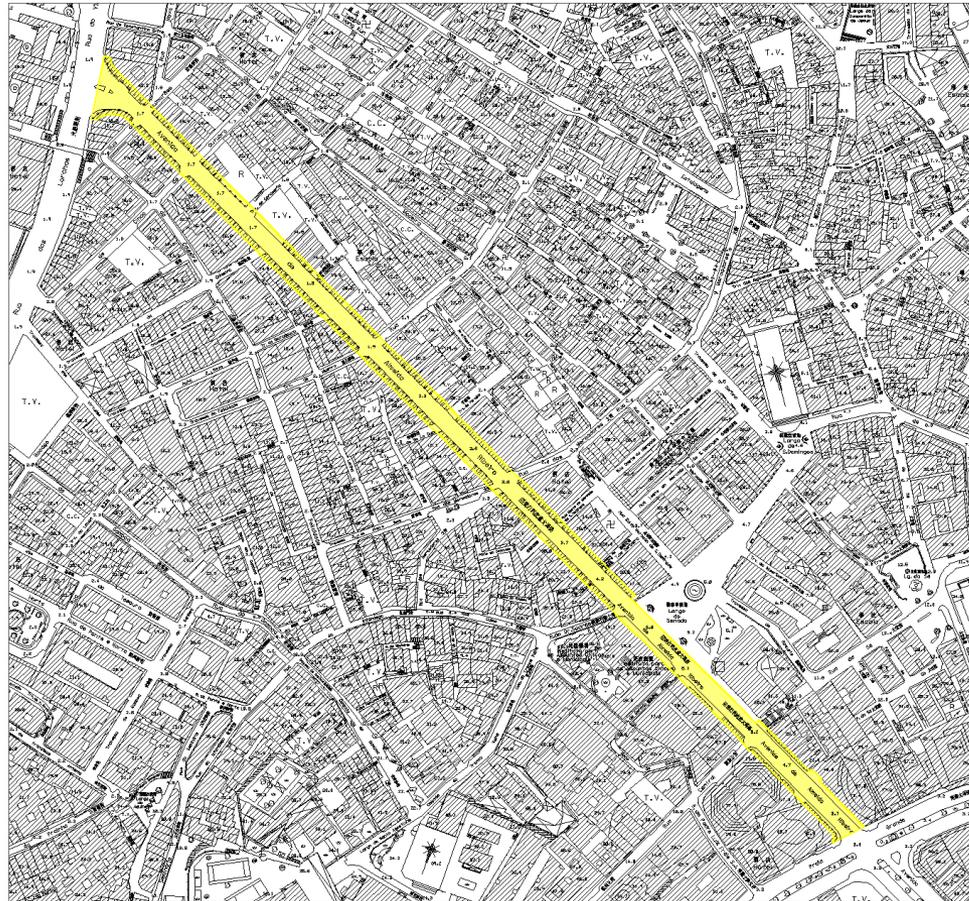
只可緊貼騎樓門廊頂安裝厚度不超過0.1米的通透招牌字和商標，但不能破壞或遮擋其原有建築元素，而且大小尺寸須配合整體建築的外觀



《新馬路廣告招牌安裝指引》

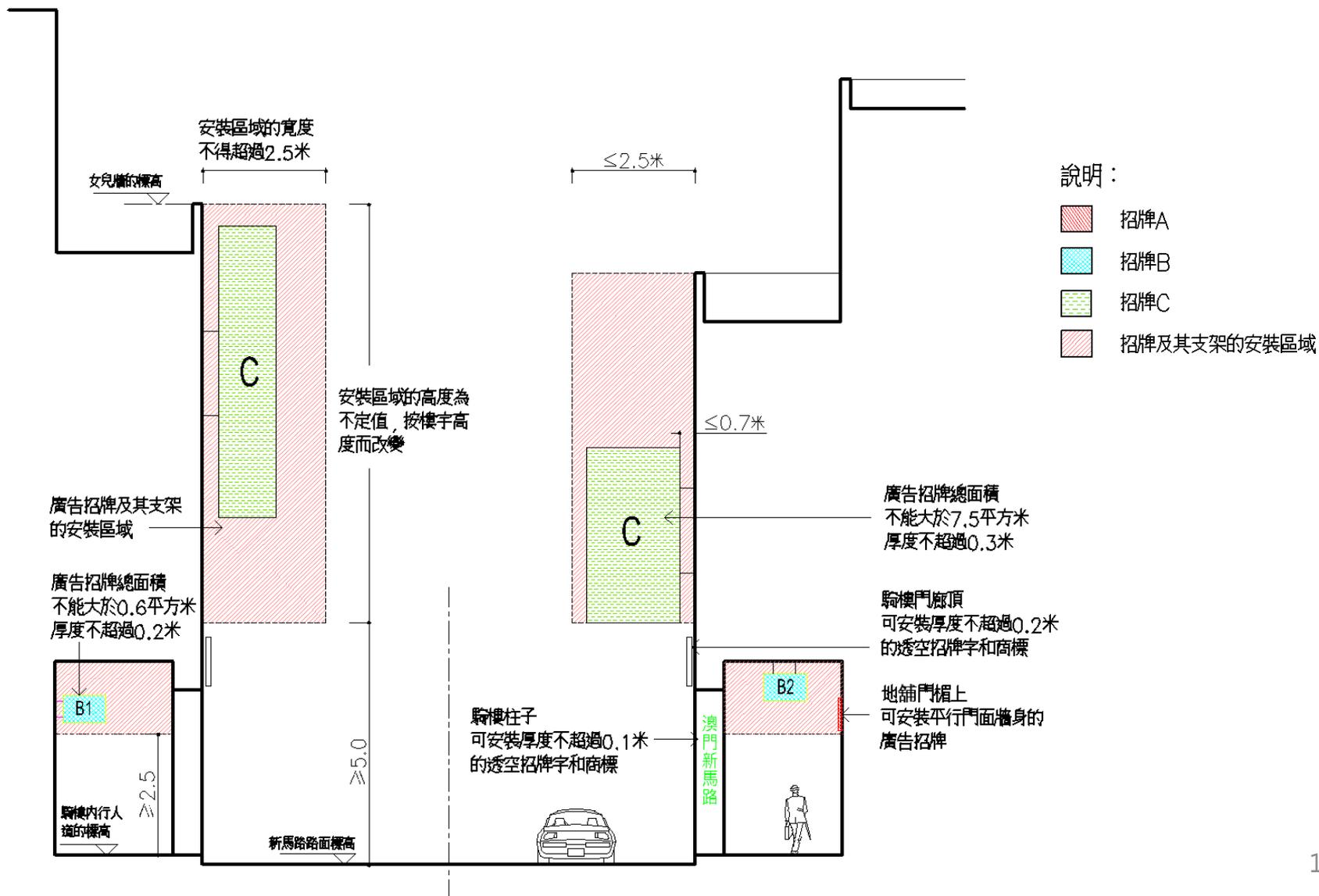
沿新馬路建築可安裝的廣告招牌：

1. 地舖門楣上可安裝一個平行門面牆身的廣告招牌；
2. 騎樓內可垂直懸掛一個廣告招牌；
3. 建築外牆身可垂直懸掛一個廣告招牌；
4. 可緊貼騎樓門廊頂外牆身安裝一個通透招牌字和商標；
5. 騎樓柱子可安裝通透招牌字和商標。



需遵守《新馬路廣告招牌安裝指引》之範圍

《新馬路廣告招牌安裝指引》



《福隆新街廣告招牌安裝指引》

沿福隆新街建築可安裝的廣告招牌：

1. 建築外牆可垂直懸掛一個廣告招牌；
2. 地舖門楣上可安裝一個平行門面牆身的廣告招牌。



需遵守《福隆新街廣告招牌安裝指引》之範圍

《福隆新街廣告招牌安裝指引》

